



# GRAND PARIS

PROGRAMME DES CONFÉRENCES  
CONFERENCE PROGRAM  
MIPIIM 2024

 EIFFEL STAGE  
 LA DÉFENSE STAGE





CLIQUEZ SUR LE JOUR DE VOTRE CHOIX  
CLICK ON THE DAY OF YOUR CHOICE



## MARDI 12 MARS

TUESDAY MARCH 12

PAGE 3

## MERCREDI 13 MARS

WEDNESDAY MARCH 13

PAGE 8

## JEUDI 14 MARS

THURSDAY MARCH 14

PAGE 16

## OUR PARTNERS

PAGE 21



MARDI  
12 MARS



TUESDAY  
MARCH 12

11H30 - 12H00 | EIFFEL STAGE

SESSION PARTENAIRE MEDIA

## Paris, Londres, New York – Un Regard Comparatif sur les horizons de l'immobilier de bureau

Session à l'initiative de CoStar Group France.

L'immobilier de bureau est challengé dans le monde entier, mais tous les marchés ne se ressemblent pas. Comment le marché parisien se comporte au regard de ceux des grandes métropoles américaines et de la capitale britannique ? Et comment les investisseurs appréhendent-ils cette catégorie d'actifs ?

Modérateur : Gaël Thomas



Barbara Koreniouguine, CEO, Cushman & Wakefield France  
Jean-Philippe Dugoin-Clément, Vice-Président chargé du Logement, de l'Aménagement durable du territoire et du SDRIF Environnemental Conseil régional IDF  
Hideki Kurata, Responsable de l'immobilier pour la France, Schroders Property

12H00 - 12H30 | EIFFEL STAGE

PARIS 2024

## Plaine Commune : penser la ville de demain grâce à l'héritage des Jeux Olympiques et Paralympiques de Paris 2024

Avec de nombreuses installations des Jeux Olympiques et Paralympiques de Paris 2024, le territoire de Seine-Saint-Denis bénéficiera d'un héritage foncier et d'aménagements publics importants. Au lendemain des jeux, quelle ville inventer et quels nouveaux usages à imaginer ? À l'image du village olympique de L'Île-Saint-Denis, comment élus et partenaires privés réfléchissent d'ores-et-déjà l'accueil d'habitants dans ces nouveaux quartiers ?

Modérateur : Julien Gagliardi



Stéphane Troussel, Président du Département de la Seine-Saint-Denis  
Mohamed Gnabaly, Maire de L'Île-Saint-Denis

11.30 - 12.00AM | EIFFEL STAGE

MEDIA PARTNER SESSION

## Paris, London, New York – A Comparative Look at the Office Real Estate Horizons

Session initiated by CoStar Group France.

Office real estate faces challenges worldwide, but not all markets are alike. How does the Parisian market compare to those of major American cities and the British capital? And how do investors approach this asset category?

Moderator: Gaël Thomas



Barbara Koreniouguine, CEO, Cushman & Wakefield France  
Jean-Philippe Dugoin-Clément, Vice-President of the Paris Region, in charge of Housing, Paris Region  
Hideki Kurata, Head of Real Estate for French markets, Schroders Property

12.00 - 12.30AM | EIFFEL STAGE

PARIS 2024

## Plaine Commune: Imagining the City of Tomorrow through the Legacy of the Olympic and Paralympic Games

With numerous installations for the 2024 Olympic and Paralympic Games, the Seine-Saint-Denis territory will benefit from significant land heritage and public developments. After the games, what kind of city should be invented, and what new uses should be imagined? Taking inspiration from the Olympic Village in L'Île-Saint-Denis, how are elected officials and private partners already considering the accommodation of residents in these new neighborhoods?

Moderator: Julien Gagliardi



Stéphane Troussel, President of the Seine-Saint-Denis Territory  
Mohamed Gnabaly, City Mayor of L'Île-Saint-Denis

12H30 - 13H15 |  EIFFEL STAGE

LEADERSHIP &amp; INNOVATION

## Building Tomorrow, Today: Solving the ESG and Low Carbon Marvel in City Districts

Session co-organisée avec Choose Europe, exclusivement en anglais.

Cities across Europe are planning to develop new urban districts to ambitious standards previously unseen. The ambitions are needed, yet complex; the districts aim not only to be low carbon, but also to create social value and live up to a range of ESG targets. How to incorporate all these requirements presents a challenge for ongoing projects in several cities: Copenhagen is completely redeveloping a former railroad area, and Stockholm is building a fossil fuel-free district at a former industrial port. Frankfurt is planning one of Germany's largest revitalization projects on 73 hectares, while Paris is using the upcoming Olympics to boost the sustainability of their entire urban core. But how can cities make sure that necessary investments are allocated to realize these holistic district visions? What partnerships need to be in place? How do you define comprehensive success factors? We will ask a panel of European mayors about their successes and challenges.

Modératrice : Cécile Maisonneuve

### SPEAKERS

Lord Mayor Sophie Hæstorp Andersen, Lord Mayor of Copenhagen

Dennis Wedin, Vice Mayor of Stockholm

Alexandra Dublanche, Vice President of Paris Region in charge of Recovery, Attractiveness, Economic Development and Innovation, and chairwoman of Choose Paris Region

14H00 - 14H30 |  EIFFEL STAGE

LEADERSHIP &amp; INNOVATION

## De la densité à l'intensité d'usage : trajectoire d'une mutation métropolitaine

Nos villes regorgent de bâtiments et d'équipements aux horaires étriqués, sous-utilisés voire de friches délaissées qui font que nous vivons aujourd'hui au cœur d'un gâchis foncier immense. Pourtant, une meilleure exploitation offrirait des bénéfices écologiques, économiques et sociaux potentiellement colossaux. Zoom sur la Métropole du Grand Paris, un territoire dense qui doit opérer sa mutation et apprendre à multiplier les usages de son existant. Nous vous invitons à découvrir les témoignages d'acteurs clés de l'immobilier qui s'engagent pour régénérer cette filière en proie à une crise sans précédent. Découvrez l'action collective pilotée par Eléonore Slama et co-piloté par Paris&Co, qui vise à faire de l'intensité d'usage la nouvelle norme de la ville de demain. Elle fédère la Direction de l'Immobilier de l'Etat, JLL, Linkcity, Bouygues Construction, Novaxia, la Ville de Paris, SFL, SNCF Immobilier, et est accompagné par l'agence de design Vraiment Vraiment.

### SPEAKERS

Eléonore Slama, Adjointe chargée du logement, de la lutte contre les inégalités et contre l'exclusion et du quartier Bel-Air Nord, Ville de Paris  
Iswann Ali Benali, Responsable Innovation & Prospective Ville Durable, Paris&Co

Charlotte Girerd, Directrice Transition, RSE et Innovation, SNCF Immobilier

Vincent Aurez, Directeur de l'innovation, du développement durable et de la communication, Novaxia

Virginie Alonzi, Directrice Prospective, Bouygues Construction

12.30AM - 01.15PM |  EIFFEL STAGE

LEADERSHIP &amp; INNOVATION

## Building Tomorrow, Today: Solving the ESG and Low Carbon Marvel in City Districts

Session co-organized by Choose Europe.

Cities across Europe are planning to develop new urban districts to ambitious standards previously unseen. The ambitions are needed, yet complex; the districts aim not only to be low carbon, but also to create social value and live up to a range of ESG targets. How to incorporate all these requirements presents a challenge for ongoing projects in several cities: Copenhagen is completely redeveloping a former railroad area, and Stockholm is building a fossil fuel-free district at a former industrial port. Frankfurt is planning one of Germany's largest revitalization projects on 73 hectares, while Paris is using the upcoming Olympics to boost the sustainability of their entire urban core. But how can cities make sure that necessary investments are allocated to realize these holistic district visions? What partnerships need to be in place? How do you define comprehensive success factors? We will ask a panel of European mayors about their successes and challenges.

Moderator: Cécile Maisonneuve

### SPEAKERS

Lord Mayor Sophie Hæstorp Andersen, Lord Mayor of Copenhagen

Dennis Wedin, Vice Mayor of Stockholm

Alexandra Dublanche, Vice President of Paris Region in charge of Recovery, Attractiveness, Economic Development and Innovation, and chairwoman of Choose Paris Region

02.00 - 02.30PM |  EIFFEL STAGE

LEADERSHIP &amp; INNOVATION

## From Density to Intensity of Use: Trajectory of a Metropolitan Transformation

Our cities are filled with buildings and facilities that operate on tight schedules, are underutilized, or even abandoned, resulting in an immense waste of land. However, better utilization could yield significant ecological, economic, and social benefits. Let's focus on the Greater Paris Metropolitan Area, a densely populated region that must undergo transformation and learn to diversify the use of existing spaces. We invite you to explore the testimonies of key real estate actors who are committed to revitalizing this industry facing an unprecedented crisis. Discover the collective effort led by Eléonore Slama and co-piloted by Paris&Co, aiming to establish intensity of use as the new norm for the city of tomorrow. This initiative brings together the State's Real Estate Directorate, JLL, Linkcity, Bouygues Construction, Novaxia, the City of Paris, SFL, SNCF Immobilier, and is supported by the design agency Vraiment Vraiment.

### SPEAKERS

Eléonore Slama, Deputy Mayor, housing, fight against inequality and exclusion and the Bel-Air Nord district, City of Paris  
Iswann Ali Benali, Head of Innovation & Sustainable City Prospective, Paris&Co

Charlotte Girerd, Director of Transition, CSR and Innovation, SNCF Immobilier

Vincent Aurez, Director of Innovation, Sustainable Development and Communications, Novaxia

Virginie Alonzi, Foresight Director, Bouygues Construction

[ MARDI 12 MARS ]

14H30 - 15H00 |  EIFFEL STAGE

URBAN & LIVING ENVIRONMENT

## PLU : comment construire à Paris ?

Un an avant la mise en œuvre de son premier PLU bioclimatique, la Ville de Paris en présente les objectifs, les innovations et le fonctionnement des nouvelles règles.

Modérateur : Julien Gagliardi

### SPEAKERS

Stéphane Lecler, Directeur Urbanisme Ville de Paris  
Emmanuel Grégoire, Premier adjoint à la Mairie de Paris en charge de l'urbanisme, de l'architecture, du Grand Paris  
Sylvie Borst, Directrice Générale de P&Ma

15H00 - 15H30 |  EIFFEL STAGE

PARIS 2024

## Paris 2024 : Héritage pour le territoire et opportunité pour la destination tourisme

Avec 870 épreuves sur une trentaine de sites franciliens, les Jeux Olympiques et Paralympiques de Paris 2024 accueilleront près de 15 millions de visiteurs en Grand Paris. Comment capitaliser sur ces installations pour développer une attractivité nouvelle du territoire, notamment en matière d'offre touristique ?

Modérateur : Julien Gagliardi

### SPEAKERS

Nicolas Bauquet, Directeur Général, Institut Paris Region  
Sandra Lignais, Directrice Orly International  
Mathieu Hanotin, Maire de Saint-Denis et Président de l'EPT Plaine Commune  
Alexandra Dublanche, Vice-Présidente de la Région Île-de-France en charge de la Relance, de l'Attractivité, du Développement économique et de l'Innovation et Présidente de Choose Paris Region

15H30 - 16H00 |  EIFFEL STAGE

PARIS 2024

## Préparer l'avenir : l'impact des Jeux Olympiques de Paris sur l'aménagement et l'urbanisme

Entre sport, aménagement, compétition sportive et urbaine, les JOP se trouvent au cœur de dynamiques politiques, sociales et économiques multiples qui accélèrent et dessinent les territoires. Grand Paris, Lille Europe et Aix Marseille Provence racontent cette transformation.

Modératrice : Cécile Maisonneuve

### SPEAKERS

Patrick Ollier, Président de la Métropole du Grand Paris  
Damien Castelain, Président de la Métropole Européenne de Lille

[ TUESDAY MARCH 12 ]

02.30 - 03.00PM |  EIFFEL STAGE

URBAN & LIVING ENVIRONMENT

## PLU (the Local Urban Development Plan): How to Build in Paris?

One year before the implementation of its first bioclimatic Local Urban Plan (PLU), the City of Paris is presenting its objectives, innovations, and the functioning of the new regulations.

Moderator: Julien Gagliardi

### SPEAKERS

Stéphane Lecler, Director of Urban Planning, City of Paris  
Emmanuel Grégoire, Deputy Mayor of Paris in charge of urban planning, architecture, and the Greater Paris  
Sylvie Borst, General Director of P&Ma

03.00 - 03.30PM |  EIFFEL STAGE

PARIS 2024

## Paris 2024: Legacy for the Territory and Opportunity for Tourism Destination

With 870 events across approximately thirty sites in the Paris Region, the Paris 2024 Olympic and Paralympic Games will welcome nearly 15 million visitors to Greater Paris. The question arises: How can we capitalize on these facilities to enhance the attractiveness of the region, particularly in terms of tourism offerings?

Moderator: Julien Gagliardi

### SPEAKERS

Nicolas Bauquet, CEO, Paris Region Institute  
Sandra Lignais, Director of Orly International  
Mathieu Hanotin, Mayor of Saint-Denis and President of the EPT Plaine Commune  
Alexandra Dublanche, Vice President of the Paris Region in charge of Recovery, Attractiveness, Economic Development, and Innovation, and President of Choose Paris Region

03.30 - 04.00PM |  EIFFEL STAGE

PARIS 2024

## Preparing for the Future: The Impact of the Paris Olympic Games on Urban Planning and Development

Between sports, urban planning, sports competition, and urban dynamics, the Paris Olympic and Paralympic Games are at the heart of multiple political, social, and economic dynamics that accelerate and shape the territories, Greater Paris, Lille Europe, and Aix Marseille Provence all contribute to this transformation.

Moderator: Cécile Maisonneuve

### SPEAKERS

Patrick Ollier, President of the Greater Paris Metropolis  
Damien Castelain, President of the European Metropolis of Lille

[ MARDI 12 MARS ]

16H00 - 16H30 |  EIFFEL STAGE

LEADERSHIP & INNOVATION

## La Région Île-de-France, perspectives et vision de son développement à impact

Modératrice : Cécile Maisonneuve

### SPEAKERS

Alexandra Dublanche, Vice-Présidente de la Région Île-de-France en charge de la Relance, de l'Attractivité, du Développement économique et de l'Innovation et Présidente de Choose Paris Region

Jean-Philippe Dugoin-Clément, Vice-Président de la Région Île-de-France en charge du logement

16H30 - 17H15 |  EIFFEL STAGE

PARIS 2024

## Vivre l'expérience et l'héritage de Paris 2024

La région Île-de-France, la Métropole du Grand Paris et la ville de Paris reviendront sur la transformation opérée pour accueillir les jeux de Paris 2024 ! Présentation de la cérémonie et de l'expérience des sites olympiques, rencontre avec des sportifs olympiques ! Une vraie séquence olympique.

Modérateurs : Cécile Maisonneuve / Julien Gagliardi

### SPEAKERS

Alexandra Dublanche, Vice-Présidente de la Région Île-de-France en charge de la Relance, de l'Attractivité, du Développement économique et de l'Innovation et Présidente e Choose Paris Region

Jean-Philippe Dugoin-Clément, Vice-Président de la Région Île-de-France en charge du logement

Patrick Ollier, Président de la Métropole du Grand Paris

Jérémy Redler, Maire du 16ème arrondissement de Paris, Conseiller de Paris, Conseiller Régional d'Île-de-France, Délégué Spécial en charge des Grands Événements Internationaux / Président de la Commission du Film d'Île-de-France

Georges Siffredi, Président de Paris La Défense

Stéphane Troussel, Président du

Département de la Seine-Saint-Denis

Mathieu Hanotin, Président de Plaine Commune, Maire de Saint-Denis

Alexandra Lucas, Skppeuse , Relais de la Flamme

17H15 - 20H00

## Cocktail d'inauguration

[ TUESDAY MARCH 12 ]

04.00 - 04.30PM |  EIFFEL STAGE

LEADERSHIP & INNOVATION

## Paris Region, outlook and vision for its development with impact

Moderator: Cécile Maisonneuve

### SPEAKERS

Alexandra Dublanche, Vice-President of the Paris Region, Recovery, Attractiveness, Economic Development and Innovation and President of Choose Paris Region

Jean-Philippe Dugoin-Clément, Vice-President of the Paris Region, Housing

04.30 - 05.15PM |  EIFFEL STAGE

PARIS 2024

## Living the experience and legacy of Paris 2024

Paris Region, the Greater Paris Metropolis, and the City of Paris will reflect on the transformation undertaken to host the Paris 2024 Olympic & Paralympic Games! The presentation will delve into the ceremony and the experience of the Olympic sites, including interactions with Olympic athletes. It promises to be an authentic Olympic sequence!

Moderators: Cécile Maisonneuve / Julien Gagliardi

### SPEAKERS

Alexandra Dublanche, Vice-President of the Paris Region, Recovery, Attractiveness, Economic Development and Innovation and President of Choose Paris Region

Jean-Philippe Dugoin-Clément, Vice-President of the Paris Region, in charge of Housing

Patrick Ollier, President of the Greater Paris Metropolis

Jérémy Redler, Mayor of the 16th arrondissement of Paris, Paris Councilor, Councilor of Paris Region, Special Delegate in charge of Major International Events, President of the Paris Film Commission

Georges Siffredi, President of Paris La Défense

Stéphane Troussel, President of the Seine-Saint-Denis Department

Mathieu Hanotin, President of the PlaineCommune, City Mayor of Saint-Denis

Alexandra Lucas, Skipper, Torch relay

05.15 - 08.00PM

## Opening cocktail

# LA DÉFENSE STAGE

16H00 - 16H30

## Appel à projets Empreintes : Paris La Défense dévoile le projet lauréat du site Liberté à Puteaux

Lors de cette conférence, découvrez en exclusivité le projet lauréat, en présence du groupement. En mars 2022, au MIPIM, Paris La Défense a lancé l'appel à projets « Empreintes » qui vise à faire émerger des projets urbains mixtes et bas carbone sur cinq sites du quartier d'affaires, dont le site Liberté à Puteaux.

### SPEAKERS

Olivier Schoentjes, Directeur exécutif des opérations, adjoint au Directeur général, Paris La Défense  
Équipe lauréate du site Liberté

17H00 - 17H30

## Appel à projets Empreintes : Paris La Défense dévoile le projet lauréat du site Demi-lune à Puteaux

Lors de cette conférence, découvrez en exclusivité le projet lauréat, en présence du groupement. En mars 2022, au MIPIM, Paris La Défense a lancé l'appel à projets « Empreintes » qui vise à faire émerger des projets urbains mixtes et bas carbone sur cinq sites du quartier d'affaires, dont le site Demi-lune à Puteaux.

### SPEAKERS

Olivier Schoentjes, Directeur exécutif des opérations, adjoint au Directeur général de Paris La Défense  
Gabriel Charasse, Directeur de projet de Paris La Défense  
Equipe lauréate du site Demi-lune.

# LA DÉFENSE STAGE

04.00 - 04.30PM

## Empreintes Call for projects: Paris La Défense unveils the winning project for the Liberté site in Puteaux

This conference will feature an exclusive presentation of the winning project, with the chosen consortium in attendance. At MIPIM 2022, Paris La Défense launched the “Empreintes” call for projects, designed to encourage the creation of mixed-use, low-carbon urban projects on five sites within the business district, including Liberté in Puteaux.

### SPEAKERS

Olivier Schoentjes, Executive Director of Operations, Deputy CEO, Paris La Défense  
Winner of Liberté site

05.00 - 05.30PM

## Empreintes Call for projects: Paris La Défense unveils the winning project for the Demi-Lune site in Puteaux

This conference will feature an exclusive presentation of the winning project, with the chosen consortium in attendance. At MIPIM 2022, Paris La Défense launched the “Empreintes” call for projects, with the aim of prompting the design of mixed-use, low-carbon urban projects on five sites within the business district, including Demi-Lune in Puteaux.

### SPEAKERS

Olivier Schoentjes, Executive Director of Operations, Deputy CEO, Paris La Défense  
Gabriel Charasse, Project Manager  
Winner of Demi-Lune site

MERCREDI  
13 MARS



WEDNESDAY  
MARCH 13

9H30 - 10H00 | ♥ EIFFEL STAGE

URBAN & LIVING ENVIRONMENT

## L'immobilier, vecteur d'attractivité de la filière Life Sciences ?

Comment de nouvelles infrastructures de services et de recherche scientifique contribuent à conforter l'attractivité du territoire francilien ? Une démarche concertée et collaborative au service de l'intérêt général.

Moderateur : Julien Gagliardi

### SPEAKERS

Stéphane Beaudet, Vice-président de la région Ile-de-France, Président délégué de l'agglomération de Grand Paris Sud. Maire d'Évry-Courcouronnes, président de Genopole

David Bodet, Directeur général de la SEM Genopole, et directeur général délégué du GIP Genopole

Fabien Guisseau, DGA en charge du Développement économique et des Partenariats stratégiques, Grand Paris Aménagement

10H00 - 10H30 | ♥ EIFFEL STAGE

VIBRANT BUSINESS OPPORTUNITIES & PROJECTS

## PLU : Paris plus vert et solidaire

Pour poursuivre l'adaptation de Paris aux enjeux climatiques et de solidarité, la Ville définit de nouvelles règles de construction, de réhabilitation des bâtiments et d'organisation du territoire. Le futur PLU renforcera significativement la place de la nature en ville et contribuera à améliorer l'équilibre logements – bureaux.

Moderateur : Julien Gagliardi

### SPEAKERS

Stéphane Lecler, Directeur Urbanisme Ville de Paris

Emmanuel Grégoire, Premier adjoint à la Mairie de Paris en charge de l'urbanisme, de l'architecture, du Grand Paris

Eric Lejoindre, Maire du 18<sup>e</sup> arrondissement de Paris – pour Gare des Mines

Sandrine Morey, Directrice Générale de la Semapa

09.30 - 10.00AM | ♥ EIFFEL STAGE

URBAN & LIVING ENVIRONMENT

## Real estate, a catalyst for attractiveness in the life sciences sector

How new infrastructures for services and scientific research contribute to boosting the attractiveness of the Paris region? A concerted, collaborative approach in the public interest.

Moderator: Julien Gagliardi

### SPEAKERS

Stéphane Beaudet, Vice President of the Ile-de-France Region, Deputy chairman of the Grand Paris Sud Agglomeration, Mayor of Évry-Courcouronnes, President of Genopole

David Bodet, Managing director of SEM Genopole, and Deputy managing director of GIP Genopole

Fabien Guisseau, Deputy General Manager in charge of Economic Development and Strategic Partnerships, Grand Paris Aménagement

10.00 - 10.30AM | ♥ EIFFEL STAGE

VIBRANT BUSINESS OPPORTUNITIES & PROJECTS

## PLU (Local Urban Development Plan): Greener and more united Paris

To further Paris's adaptation to climate and solidarity challenges, the City is defining new rules for construction, building rehabilitation, and territorial organization. The future Bioclimatic Local Urban Development Plan (PLU) will significantly enhance the presence of nature within the city and contribute to improving the balance between housing and office spaces.

Moderator: Julien Gagliardi

### SPEAKERS

Stéphane Lecler, Director of Urban Planning, City of Paris

Emmanuel Grégoire, Deputy Mayor of Paris in charge of urban planning, architecture, and the Greater Paris

Eric Lejoindre, Mayor of the 18th arrondissement of Paris – for Gare des Mines

Sandrine Morey, CEO of SEMAPA



10H30 - 11H00 |  EIFFEL STAGE

LEADERSHIP &amp; INNOVATION

## Urba(IA) : l'IA au service de la transition écologique dans les territoires

Comment, grâce à l'intelligence artificielle (IA), mieux anticiper, évaluer et piloter objectivement la transition écologique en matière d'urbanisme ? Urba(IA), la réponse de l'agglomération Paris-Saclay et ses partenaires.

Modératrice : Cécile Maisonneuve

### SPEAKERS

Grégoire de Lasteyrie, Président, Agglomération Paris Saclay  
Emmanuelle Carlier, Directrice des opérations, Buildrz  
Christelle Gibon, Consultante Data IA et Directrice de mission, Civiteo

11H00 - 11H30 |  EIFFEL STAGE

VIBRANT BUSINESS OPPORTUNITIES &amp; PROJECTS

## Appel à projets Empreintes : quels retours d'expériences ?

2 ans après le lancement au MIPIM d'Empreintes, l'appel à projets urbains mixtes et bas carbone, Paris La Défense revient, avec les lauréats, sur les défis et opportunités de cette démarche. Exemplarité environnementale, contribution à la vie de quartier, connections urbaines, pérennité et nouveaux modes constructifs... Quels enseignements, défis et opportunités à venir ?

Modératrice : Cécile Maisonneuve

### SPEAKERS

Georges Siffredi, Président de Paris La Défense  
Myriam Diguët, Directrice de l'Atelier Urbain de Paris La Défense  
Cédric Borel, Directeur général, A4MT  
L'ensemble des lauréats de l'appel à projets Empreintes

11H30 - 12H00 |  EIFFEL STAGE

VIBRANT BUSINESS OPPORTUNITIES &amp; PROJECTS

## La cité de la Gastronomie Paris-Rungis

Plus d'informations à venir

Modératrice : Cécile Maisonneuve

### SPEAKERS

Patrick Ollier, Président de la Métropole du Grand Paris  
Stéphane Layani, Président-directeur général, Marché International de Rungis  
Richard Curinier, Directeur Régional Ile-de-France, Banque des Territoires  
Bruno Marcillaud, Président du syndicat de la Cité Internationale de la Gastronomie Paris-Rungis, Maire de Rungis

10.30 - 11.00AM |  EIFFEL STAGE

LEADERSHIP &amp; INNOVATION

## Urba(IA): AI serving ecological transition in territories

How, thanks to artificial intelligence (AI), can we better anticipate, objectively assess, and effectively manage ecological transition in urban planning? Urba(IA): the response from the Paris-Saclay area and its partners.

Moderator: Cécile Maisonneuve

### SPEAKERS

Grégoire de Lasteyrie, President, Paris Saclay Agglomeration  
Emmanuelle Carlier, Chief Operating Officer, Buildrz  
Christelle Gibon, Data IA Consultant and Mission Director, Civiteo

11.00 - 11.30AM |  EIFFEL STAGE

VIBRANT BUSINESS OPPORTUNITIES &amp; PROJECTS

## «Empreintes» Call for projects: Feedback and environmental innovations

Two years after the launch of the Empreintes call for mixed-use, low-carbon projects at MIPIM, Paris La Défense and the winning candidates look back on the challenges and opportunities presented by the initiative. Exemplary environmental performance, contribution to local life, urban connections, staying power and new ways of building: What lessons, challenges and opportunities lie ahead?

Moderator: Cécile Maisonneuve

### SPEAKERS

Georges Siffredi, Chairman, Paris La Défense  
Cédric Borel, Managing director, A4MT  
Myriam Diguët, Head of Urban planning Paris La Défense  
Winners of Empreintes Call for projects

11.30 - 12.00AM |  EIFFEL STAGE

VIBRANT BUSINESS OPPORTUNITIES &amp; PROJECTS

## The «cité de la Gastronomie» Paris-Rungis

More information coming soon

Moderator: Cécile Maisonneuve

### SPEAKERS

Patrick Ollier, President of Greater Paris Metropolis  
Stéphane Layani, President & CEO, Rungis International Market  
Richard Curnier, CEO Paris Region, Banque des Territoires  
Bruno Marcillaud, Prseident of the Trade Union of the International City of Gastronomy Paris-Rungis, City Mayor of Rungis

[MERCREDI 13 MARS]

12H00 - 12H30 |  EIFFEL STAGE

VIBRANT BUSINESS OPPORTUNITIES & PROJECTS

## Paris-Saclay : investir sur les quartiers de gare

Paris-Saclay a franchi une étape historique de son histoire avec la livraison des derniers bâtiments académiques et accélère désormais sur le développement économique avec son offre tertiaire et les programmes de logements.

Modératrice : Cécile Maisonneuve



Martin Guesperau, Directeur général de l'EPA Paris-Saclay  
Grégoire De Lasteyrie, Président de la communauté d'agglomération de Paris-Saclay, Maire de Palaiseau  
David Ros, Sénateur de l'Essonne, Maire d'Orsay  
Elsa Ferrard, Directrice générale France, Kadans  
Franck Hort, Directeur du développement de Kadans Science Partner  
Philippe Jung, Directeur général de Demathieu Bard Immobilier  
Loic Madeline, Directeur Général Délégué SOGEPROM  
Stéphane Pons, Directeur général délégué PITCH Immo

12H30 - 13H00 |  EIFFEL STAGE

LEADERSHIP & INNOVATION

## L'IA dans l'immobilier commercial : au-delà du battage médiatique

En 2024, l'intelligence artificielle devient de plus en plus intelligente de manière générale. Comment cela impactera-t-il l'industrie de l'immobilier commercial (CRE) ?

Modératrice : Cécile Maisonneuve



Robin Rivaton, Directeur Général, Stonal  
Emilie Jaskula, Directrice International Bureaux, AXA IM Real Assets

13H00 - 13H30 |  EIFFEL STAGE

PARIS 2024

## SQY et Paris 2024 : L'héritage cyclable

A l'occasion des Jeux Olympiques et Paralympiques de Paris 2024, Saint-Quentin-en-Yvelines accueillera 5 épreuves sur 4 sites olympiques, l'occasion d'accroître une notoriété déjà bien établie. Mais quelle empreinte cet événement sportif planétaire laissera-t-il ? Quels bénéfices générera-t-il pour les usagers du territoire, en termes d'aménagement et de développement de la pratique sportive ? Comment les Jeux vont renforcer le caractère « Terre de vélo » de SQY ?

Modérateur : Julien Gagliardi



Jean-Michel Fourgous, Président de Saint-Quentin-en-Yvelines  
Lorrain Merckaert, Vice-Président de Saint-Quentin-en-Yvelines délégué à l'urbanisme et à l'aménagement du territoire  
Alexandra Rosetti, Vice-Présidente de Saint-Quentin-en-Yvelines, déléguée au développement économique et à l'attractivité du territoire  
Michel Callot, Président de la Fédération Française de Cyclisme

[WEDNESDAY MARCH 13]

12.00 - 12.30AM |  EIFFEL STAGE

VIBRANT BUSINESS OPPORTUNITIES & PROJECTS

## Paris-Saclay: Investing in Train Station Districts

Paris-Saclay has now reached an important milestone of its development with the delivery of the last academic buildings and will now accelerate the development of lab and office spaces, but also the housing programs.

Moderator: Cécile Maisonneuve



Martin Guesperau, CEO, EPA Paris-Saclay  
Grégoire De Lasteyrie, Président Paris-Saclay Agglomération, City Mayor of Palaiseau  
David Ros, Senator of Essonne, City Mayor of Orsay  
Elsa Ferrard, CEO France, Kadans  
Franck Hort, Development Director, Kadans Science Partner  
Philippe Jung, CEO, Demathieu Bard Immobilier  
Loic Madeline, Deputy CEO, SOGEPROM  
Stéphane Pons, Deputy CEO, PITCH Immo

12.30 - 01.00PM |  EIFFEL STAGE

LEADERSHIP & INNOVATION

## AI in commercial real estate: beyond the buzz

In 2024, AI are getting smarter and smarter in a general way. How will this impact the CRE industry?

Moderator: Cécile Maisonneuve



Robin Rivaton, CEO Stonal  
Emilie Jaskula, Global Head of Offices, AXA IM Real Assets

01.00 - 01.30PM |  EIFFEL STAGE

PARIS 2024

## SQY and the Olympics: The Cycling Legacy

Saint-Quentin-en-Yvelines, located 20 km from Paris, is the economic heart of Paris-Saclay, a world-class centre of excellence in science and technology. Saint-Quentin-en-Yvelines hosts the Paris 2024 Olympic and Paralympic Games, the world's most high-profile sporting event with 15 million visitors and 4 billion TV viewers. SQY has thus consolidated its status as a leader in hosting major sporting events, after the Ryder Cup in 2018 and the Track Cycling World Championships in 2015 and 2022.

Moderator: Julien Gagliardi



Jean-Michel Fourgous, President of Saint-Quentin-en-Yvelines  
Lorrain Merckaert, Vice President of Saint-Quentin-en-Yvelines delegated to urban planning and territorial development  
Alexandra Rosetti, Vice President of Saint-Quentin-en-Yvelines, delegated to economic development and attractiveness of the territory  
Michel Callot, President of the French Cycling Federation

14H00 - 14H30 |  EIFFEL STAGE

VIBRANT BUSINESS OPPORTUNITIES &amp; PROJECTS

## Plaine Commune : des grands projets au service de l'attractivité touristique

Le quartier de Saint-Denis Pleyel dévoile son nouveau visage grâce aux Jeux Olympiques et Paralympiques de Paris 2024, ouvrant la voie à une nouvelle expérience urbaine touristique et de loisirs. Comment développer cette nouvelle centralité francilienne, tout en restant un territoire au service de ses habitants ?

Moderateur : Julien Gagliardi



Mathieu Hanotin, Maire de Saint-Denis, Président de Plaine Commune

Solenne Ojea-Devys, Directrice générale, Groupe Okko Hotels  
Pierre-Emmanuel Becherand, Responsable de l'architecture, du design et de la culture, SGP

14H30 - 15H00 |  EIFFEL STAGE

LEADERSHIP &amp; INNOVATION

## L'avenir du foncier économique a un nom : les ZAE !

Face à la raréfaction du foncier économique, les nécessaires transformations et optimisations des zones d'activités économiques, qui sont un enjeu prioritaire pour 85% des maires (de villes >5000 hts).

Moderatrice : Cécile Maisonneuve



Fabien Guisseau, DGA en charge du Développement économique et des Partenariats stratégiques, Grand Paris Aménagement

Emeline Baume de Brosse, Vice-Présidente déléguée à l'Economie, l'Emploi, au Commerce, Numérique et à l'Achat public, Métropole de Lyon

Jean-Philippe Dugoin-Clément, Président de Grand Paris Aménagement, Maire de Mennecy et Vice-Président de la Région Île-de-France

15H00 - 15H30 |  EIFFEL STAGE

URBAN &amp; LIVING ENVIRONMENT

## Densification, la fin du tabou ?

La sobriété foncière instituée par les règlements et les paramètres nouveaux à prendre en compte dans le bilan carbone d'une opération peuvent-ils réhabiliter la densification urbaine ? Témoignages et exemples autour de trois projets franciliens.

Moderateur : Julien Gagliardi



Jonathan Sebbane, Directeur Général de Sogaris  
Vincent Jean-Pierre, Managing Director Offices & Mixed-Use Europe Unibail Rodamco Westfield

Anne Maïkovsky, Directrice Adjointe, Direction de l'immobilier, Groupe ADP

02.00 - 02.30PM |  EIFFEL STAGE

VIBRANT BUSINESS OPPORTUNITIES &amp; PROJECTS

## Plaine Commune: Major Projects Enhancing Touristic Attractiveness

The Saint-Denis Pleyel district is unveiling its new face thanks to the Paris 2024 Olympic and Paralympic Games, paving the way for a new urban tourism and leisure experience. How can we develop this new hub of the Paris region, while remaining an area serving its residents?

Moderator: Julien Gagliardi



Mathieu Hanotin, City Mayor of Saint-Denis, President of Plaine Commune

Solenne Ojea-Devys, CEO, Okko Hotels Group

Pierre-Emmanuel Becherand, Head of Architecture, Design & Culture, SGP

02.30 - 03.00PM |  EIFFEL STAGE

LEADERSHIP &amp; INNOVATION

## The future of economic land has a name: ZAE (Economic Activity Zones)!

In the face of the scarcity of economic land, the necessary transformations and optimizations of Economic Activity Zones (ZAE) become a top priority for 85% of mayors (in cities with more than 5,000 inhabitants).

Moderator: Cécile Maisonneuve



Fabien Guisseau, Deputy General Manager in charge of Economic Development and Strategic Partnerships, Grand Paris Aménagement

Emeline Baume de Brosse, Vice-President, Economy, Employment, Trade, Digital Technology and Public Procurement, Lyon Metropolitan Area

Jean-Philippe Dugoin-Clément, President of Grand Paris Aménagement, City Mayor of Mennecy, Vice-President of the Paris Region in charge of Housing

03.00 - 03.30PM |  EIFFEL STAGE

URBAN &amp; LIVING ENVIRONMENT

## Densification: Breaking the Taboo?

Can land frugality, established by regulations and new parameters considered in the carbon footprint of an operation, rehabilitate urban densification? Testimonies and examples from three projects in the Paris region.

Moderator: Julien Gagliardi



Jonathan Sebbane, CEO, Sogaris  
Vincent Jean-Pierre, Managing Director Offices & Mixed-Use Europe Unibail Rodamco Westfield

Anne Maïkovsky, Deputy Director, Real Estate division, ADP Group

15H30 - 16H00 |  EIFFEL STAGE

URBAN &amp; LIVING ENVIRONMENT

## Hébert (Paris 18e) : naissance d'un quartier qui relève le défi logement et climat. Étude prospective 2035

Comment une opération issue de la régénération urbaine participe-t-elle à la transformation du territoire et à sa dynamique? L'exemple avec l'opération Hébert (Paris 18e) et son impact social, sociétal et environnemental pour le territoire Paris Nord-Est. A Paris, les emprises des fonciers ferroviaires, d'une vingtaine d'hectares, constituent des leviers de redynamisation, notamment dans le secteur Paris Nord Est, localisé dans le 18ème arrondissement. Pour objectiver la participation de ces fonciers déjà artificialisés à la ville, une étude visant à mettre en lumière la part contributive de l'opération d'aménagement Hébert, premier cas test, à plusieurs échelles a été lancée. Ce travail mené avec l'APUR permet d'objectiver l'impact de l'opération d'aménagement du point de vue environnemental mais également sociétal et social au sein de la dynamique territoriale de renouvellement urbain du secteur.

*Modératrice : Cécile Maisonneuve*

### SPEAKERS

Fadia Karam, Directrice Générale, Espaces Ferroviaires  
Alexandre Labasse, Directeur Général, Atelier Parisien d'Urbanisme (APUR)  
Eric Lejoindre, Maire du 18e arrondissement de la ville de Paris

16H00 - 16H30 |  EIFFEL STAGE

URBAN &amp; LIVING ENVIRONMENT

## Verdir la ville : innover ensemble

Sous contraintes climatiques, la ville se construit désormais de manière partenariale et innovante. Comment mettre autour de la table des acteurs d'horizons et de secteurs variés, et avec quelles innovations ?

*Modérateur : Julien Gagliardi*

### SPEAKERS

Gilles Gomis, CEO & Co-fondateur, Zeplug  
Jacques Beltran, Vice-Président Villes et Services publics de Dassault Systèmes  
Philippe Descrouet, Président de Val d'Europe Agglomération et Maire de Serris  
Patrick Chaimovitch, Président de l'Établissement Public Territorial Boucle Nord de Seine, Maire de la ville de Colombes

03.30 - 04.00PM |  EIFFEL STAGE

URBAN &amp; LIVING ENVIRONMENT

## Hébert (Paris 18 district) : the birth of a neighborhood that rises to the challenge of housing and climate. Prospective study 2035

How does an urban regeneration project contribute to the transformation of an area and its dynamics? Here's a look at the Hébert project (Paris 18th arrondissement) and its social, societal and environmental impact on the Paris Nord-Est region. In Paris, some twenty hectares of railway land are used as levers for revitalisation, particularly in the Paris Nord Est area, located in the 18th arrondissement. In order to objectively assess the contribution of this already developed land to the city, a study has been launched to highlight the contribution of the Hébert development project, the first test case, at several levels. This work, carried out with the APUR, makes it possible to objectivise the impact of the development operation, not only from an environmental point of view, but also from a societal and social point of view, as part of the sector's urban renewal process.

*Moderator: Cécile Maisonneuve*

### SPEAKERS

Fadia Karam, CEO, Espaces Ferroviaires  
Alexandre Labasse, CEO, Atelier Parisien d'Urbanisme (APUR)  
Eric Lejoindre, Mayor of the 18e district, City of Paris

04.00 - 04.30PM |  EIFFEL STAGE

URBAN &amp; LIVING ENVIRONMENT

## Greening the city: Innovating together

Under climate constraints, cities are now being built collaboratively and innovatively. Bringing together actors from diverse backgrounds and sectors requires creative approaches and innovative solutions.

*Moderator: Julien Gagliardi*

### SPEAKERS

Gilles Gomis, CEO & Co-founder, Zeplug  
Jacques Beltran, Vice President, Global Head, Cities & Public Services, Dassault Systèmes  
Philippe Descrouet, President of Val d'Europe Agglomération and City Mayor of Serris  
Patrick Chaimovitch, President of the Public Territorial Establishment Boucle Nord de Seine, City Mayor of Colombes

16H30 - 17H00 |  EIFFEL STAGE

VIBRANT BUSINESS OPPORTUNITIES &amp; PROJECTS

**« Centres-villes Vivants » : une foncière métropolitaine pour redynamiser nos cœurs de villes**

Dans un contexte marqué par une inflation galopante et une érosion du pouvoir d'achat, la Métropole du Grand Paris se mobilise pour l'attractivité et le commerce des centres-villes. Tel est l'objet de la création de la foncière commerciale, « Centres-villes Vivants » : une foncière métropolitaine portée avec la Banque des territoires et des partenaires mobilisés, tels que, CCI, CRMA, Crédit Agricole Ile de France et la SEMMARIS.

*Modératrice : Cécile Maisonneuve* **SPEAKERS**

Patrick Ollier, Président de la Métropole du Grand Paris  
Stéphane Layani, Président-Directeur Général, Marché International de Rungis

Richard Curnier, Directeur Régional Ile-de-France, Banque des Territoires

Marine Onfray, Directrice Générale Foncière, Centres-Villes Vivants

17H00 - 17H30 |  EIFFEL STAGE

LEADERSHIP &amp; INNOVATION

**L'immobilier 4.0, c'est (enfin) maintenant !**

InSpiration est un cercle de réflexion créé en 2023 par le groupe immobilier Spirit. Sa raison d'être : apporter une contribution éclairée et concrète aux débats sur les grandes tendances urbaines en prenant de la hauteur. Pour notre saison 2, «Au cours des 25 dernières années, la technologie a bouleversé tous les secteurs industriels... tous sauf l'immobilier. Cette révolution, « l'immobilier 4.0 », se produit enfin aujourd'hui et le cercle de réflexion InSpiration va apporter de nouvelles solutions à terre pour la concrétiser dans l'aménagement de nos territoires.»

*Modérateur : Julien Gagliardi* **SPEAKERS**

Jean-Philippe Dugoin-Clément, Vice-Président de la Région Île-de-France en charge du logement

Grégoire de Lasteyrie, Président de l'Agglomération Paris-Saclay

Félix Bertojo, Co-Président du groupe Spirit

04.30 - 05.00PM |  EIFFEL STAGE

VIBRANT BUSINESS OPPORTUNITIES &amp; PROJECTS

**« Centres-villes Vivants » : A metropolitan real estate company to revitalize our city centers**

Amidst soaring inflation and declining purchasing power, the Métropole du Grand Paris is taking action to enhance the attractiveness and commerce of city centers. This is the purpose behind the creation of the commercial real estate company, "Centres-Villes Vivants" (Vibrant City Centers). This metropolitan real estate venture is a collaborative effort involving the Banque des Territoires (Territories Bank) and mobilized partners, including the Chamber of Commerce and Industry (CCI), the Chamber of Trades and Crafts (CRMA), Crédit Agricole Ile de France, and SEMMARIS.

*Moderator: Cécile Maisonneuve* **SPEAKERS**

Patrick Ollier, President of the Greater Paris Metropolis  
Stéphane Layani, Chairman and CEO, Rungis International Market

Richard Curnier, CEO Paris Region, Banque des Territoires  
Marine Onfray, Managing Director, Centre-Villes Vivants

05.00 - 05.30PM |  EIFFEL STAGE

LEADERSHIP &amp; INNOVATION

**Real Estate 4.0 is here at last!**

InSpiration is a think tank created in 2023 by the real estate group Spirit. Its purpose is to provide informed and practical contributions to discussions on major urban trends by taking a broader perspective. For our second season: «Over the past 25 years, technology has revolutionized every industrial sector... except real estate. This revolution, known as 'Real Estate 4.0,' is finally happening today, and the InSpiration think tank aims to offer down-to-earth solutions to bring it to fruition in our urban planning.»

*Moderator: Julien Gagliardi* **SPEAKERS**

Jean-Philippe Dugoin-Clément, Vice President of the Paris Region in charge of housing

Grégoire de Lasteyrie, President of the Paris-Saclay Agglomeration

Félix Bertojo, Co-President of the Spirit Group

17H30 - 18H00 |  EIFFEL STAGE

SESSION PARTENAIRE MEDIA

## Région Île-de-France en vue : Attraction Mondiale des Investissements Immobiliers

Session à l'initiative de GRI Club.

En matière de capitaux internationaux investis dans l'immobilier en Île-de-France, les investisseurs étrangers ont considérablement réduit le volume de leurs opérations par rapport à 2022. Avec seulement 24% du volume global sur les 9 premiers mois de 2023, contre 47% en moyenne entre 2018 et 2022, quels sont les facteurs qui les encouragent encore à choisir d'investir dans la région ? Le GRI Club présente un panel d'investisseurs internationaux qui discutera de l'attractivité de la région, mettant en avant leurs principales décisions d'investissement, ainsi que les défis en termes de fiscalité, d'ESG et des nouvelles réglementations urbanistiques.

Moderateur : Lionel Grotto, Directeur-Général, Choose Paris Region

 **SPEAKERS**

Philippe Deloffre, Head of European Real Estate debt origination, ICG RE

Sebastien Pezet, CEOI Europe, Generali

Grégoire Deramecourt, Managing Director France, Colliers Global Investors

18H00 - 18H45 |  EIFFEL STAGE

## Temps forts France Urbaine :

### « Grands événements sportifs et culturels : Quels impacts durables pour les Métropoles ? »

Suivi d'un cocktail

 **SPEAKERS**

En présence de Patrick Ollier, Président de la Métropole du Grand Paris

Jean Luc Moudenc, Président de Toulouse Métropole,

1<sup>er</sup> Vice-Président de France Urbaine

Martine Vassal, Présidente de la Métropole d'Aix-Marseille-Provence

Avec les métropoles françaises partenaires : Bordeaux, Lille, Lyon, Montpellier, Nantes, Nice.

05.30 - 06.00PM |  EIFFEL STAGE

MEDIA PARTNER SESSION

## Paris Region in Focus: Global Attractiveness for Real Estate Investments

Session initiated by GRI Club.

Regarding international capital invested in real estate in Paris Region, foreign investors have significantly reduced their transaction volume compared to 2022. With only 24% of the total volume in the first nine months of 2023, as opposed to an average of 47% between 2018 and 2022, what factors continue to encourage them to choose to invest in the region? The GRI Club presents a panel of international investors who will discuss the region's attractiveness, highlighting their key investment decisions, as well as the challenges related to taxation, ESG (Environmental, Social, and Governance), and new urban regulations

Moderator: Lionel Grotto, CEO, Choose Paris Region

 **SPEAKERS**

Philippe Deloffre, Head of European Real Estate debt origination, ICG RE

Sebastien Pezet, CEOI Europe, Generali

Grégoire Deramecourt, Managing Director France, Colliers Global Investors

06.00 - 06.45PM |  EIFFEL STAGE

## Highlights of Urban France: 'Major sports and cultural events: What lasting impacts for the Metropolises?'

Followed by a cocktail

 **SPEAKERS**

Patrick Ollier, President of the Greater Metropolis of Paris

Jean Luc Moudenc, President of the Metropolis of Toulouse

1<sup>st</sup> Vice-Président of the France Urbaine network

Martine Vassal, President of the Metropolis of Aix-Marseille-Provence

Alongside the following French Metropolises partners of the event: Bordeaux, Lille, Lyon, Montpellier, Nantes, Nice.

# LA DÉFENSE STAGE

10H00 - 10H30

## Paris La Défense, actualité, projets et perspectives

Découvrez l'actualité du premier quartier d'affaires européen et les nombreux projets immobiliers et urbains qui le transforment. Données clés, attractivité et réalisations à venir sont au rendez-vous de ce tour d'horizon synthétique.



Aude Laurent, Responsable du pôle Promotion territoriale et internationale

Olivier Schoentjes, Directeur exécutif des opérations, adjoint au Directeur général de Paris La Défense

14H45 - 15H15

## Enjeux et contraintes de la réversibilité

Conférence organisée par Groupama Immobilier.



Frédéric Chartier, Architecte

Chloé Laurent, Chef de Projets

Roland Cubin, Directeur des Opérations

15H30 - 16H00

## Vers un quartier d'affaires post-carbone

Avec 15 entreprises signataires de la Charte post-carbone de Paris La Défense et vingt entreprises engagées dans le programme Paris La Défense Can B, l'établissement a engagé une dynamique locale en faveur de la décarbonation et l'adaptation du territoire. Témoignages d'early adopters qui contribuent à la force des actions collectives portées par Paris La Défense.



Céline Crestin, Directrice de la stratégie et du Développement Responsable, Paris La Défense

Géraldine Lemoine, Directrice de la communication, Covivio

Emmanuelle Baboulin, Membre du Comex en charge du Pôle foncière Tertiaire, Icade

16H30 - 17H00

## Paris La Défense ouvre de nouvelles opportunités foncières à Nanterre

De nouvelles emprises foncières vont être commercialisées par Paris La Défense dans la ZAC Seine-Arche à Nanterre, dans les secteurs du Croissant et des franges de l'université pour réaliser des projets mixtes et décarbonés. Calendrier, emprises, enjeux... Découvrez en exclusivité ces nouvelles opportunités foncières.



Aurélié Boisselet, Directrice de Projet de Paris La Défense

Raphael Adam, Maire de Nanterre

# LA DÉFENSE STAGE

10.00 - 10.30AM

## Paris La Défense: news, projects and perspectives

Discover the latest news from Europe's premier business district and the many urban and real estate projects transforming the area. A concise overview highlighting key data, attractiveness and upcoming activities



Aude Laurent, Head of Regional and International promotion, Paris La Défense

Olivier Schoentjes, Executive Director of Operations, Deputy CEO, Paris La Défense

02.45 - 03.15PM

## Challenges of reversibility

Conference organized by Groupama Immobilier.



Frédéric Chartier, Architect, Agence Chartier-Dallix

Chloé Laurent, Project Manager, Groupama Immobilier,

Roland Cubin, Chief Operating Officer, Groupama Immobilier

03.30 - 04.00PM

## Aspiring to a post-carbon business district

With 15 companies having signed the Paris La Défense Post-Carbon Charter, and 20 participating in the Paris La Défense Can B program, the public establishment has spurred local momentum in support of a district-wide decarbonation and adaptation strategy. Hear from early adopters who are helping make the collective actions led by Paris La Défense even more meaningful.



Céline Crestin, Chief Strategy and Sustainability Officer, Paris La Défense

Géraldine Lemoine, Director of communication, Covivio

Emmanuelle Baboulin, Member of the Executive Committee in charge of the Commercial Property Investment division, Icade

04.30 - 05.00PM

## Paris La Défense unlocking new real estate opportunities in Nanterre

Paris La Défense will soon be marketing new lots for the development of mixed-use, low-carbon projects in the Croissant and on the edge of Paris-Nanterre University of the Seine Arche Mixed Development Zone in Nanterre. Take advantage of exclusive insight into new real estate opportunities: timeline, lots concerned, questions and challenges.



Aurélié Boisselet, Project Manager, Paris La Défense

Raphael Adam, Mayor of Nanterre

JEUDI  
14 MARS



THURSDAY  
MARCH 14

9H30 - 10H00 | EIFFEL STAGE

VIBRANT BUSINESS OPPORTUNITIES & PROJECTS

## La reconversion de friches, moteur de la réindustrialisation ?

La reconversion de friches industrielles peut-elle participer à l'accélération de la réindustrialisation ? Stratégies de territoires franciliens et opportunités d'investissement en la matière.

Moderateur : Julien Gagliardi

### SPEAKERS

Jean-François Benon, Directeur Général du CEEVO  
Camille Gicquel, Vice-Présidente en charge de l'attractivité économique, Établissement Public Territorial Boucle Nord de Seine  
Emmanuelle Cerdelli, Directrice du pôle aménagement, EPAMSA  
Michel Bisson, Président de l'agglomération Grand Paris Sud

10H00 - 10H30 | EIFFEL STAGE

VIBRANT BUSINESS OPPORTUNITIES & PROJECTS

## Rénovation énergétique : accélérer, former, financer

La rénovation énergétique du bâti bénéficie aujourd'hui d'un cadre réglementaire favorable. Mais, pour atteindre les objectifs de décarbonation des bâtiments, il faut encore accélérer. Innover, former, financer : des acteurs se mobilisent pour actionner ces trois leviers d'accélération.

Moderatrice : Cécile Maisonneuve

### SPEAKERS

Pierre Maillard, CEO, Hellio  
Jacques Beltran, Vice-Président Villes et Services publics de Dassault Systèmes  
Ludovic Valadier, Directeur Régional Adjoint Île-de-France, Banque des Territoires

09.30 - 10.00AM | EIFFEL STAGE

VIBRANT BUSINESS OPPORTUNITIES & PROJECTS

## The conversion of brownfield sites: a driver for reindustrialization?

Can the conversion of industrial brownfield sites contribute to accelerating reindustrialization? Strategies of Paris Region territories and investment opportunities in this regard.

Moderator: Julien Gagliardi

### SPEAKERS

Jean-François Benon, CEO of CEEVO  
Camille Gicquel, Vice President in charge of economic attractiveness, Public Territorial Establishment Boucle Nord de Seine  
Emmanuelle Cerdelli, Director of the development department, EPAMSA  
Michel Bisson, President of the Grand Paris Sud Agglomeration

10.00 - 10.30AM | EIFFEL STAGE

VIBRANT BUSINESS OPPORTUNITIES & PROJECTS

## Energy renovation: speeding up, training and financing

Energy-efficient renovation of buildings now benefits from a favourable regulatory framework. But if we are to meet our targets for decarbonising buildings, we still need to speed things up. Innovation, training and financing are the three levers that are being mobilised to accelerate the process.

Moderator: Cécile Maisonneuve

### SPEAKERS

Pierre Maillard, CEO, Hellio  
Jacques Beltran, Vice-President, Cities and Public Services, Dassault Systèmes  
Ludovic Valadier, Deputy Regional Director, Paris Region, Banque des Territoires



10H30 - 11H00 |  EIFFEL STAGE

LEADERSHIP &amp; INNOVATION

## Construire en 2024 : un partenariat aménageurs-promoteurs-investisseurs pour des réponses sur mesure aux besoins de chaque territoire

L'opérateur public Grand Paris Aménagement s'engage pour soutenir les acteurs de la filière et l'effort de construction de nouveaux logements en Ile-de-France.

Modératrice : Cécile Maisonneuve

### SPEAKERS

Jean-Philippe Dugoin-Clément, Président Grand Paris Aménagement, Vice-Président de la Région Île-de-France  
Soraya Hamrioui, Directrice générale Adjointe à l'Aménagement chez Grand Paris Aménagement

11H00 - 11H30 |  EIFFEL STAGE

PARIS 2024

## Paris 2024, des jeux sobres

En accueillant les JOP 2024, Paris ambitionne de proposer les jeux les plus verts de l'histoire. Qu'il s'agisse de transition énergétique ou d'héritage post JOP, Paris et ses partenaires métropolitains agissent concrètement pour rendre cette grande fête toujours plus respectueuses de l'environnement.

Modérateur : Julien Gagliardi

### SPEAKERS

Ariane Bouleau, Directrice Générale, Pariseine  
Christophe Rosa, Délégué Général Adjoint à la DG aux Jeux Olympiques et Paralympiques et Grands Événements, Ville de Paris

12H00 - 12H30 |  EIFFEL STAGE

SESSION PARTENAIRE MEDIA

## Quelle place pour l'immobilier industriel en Ile-de-France ?

Session à l'initiative de CoStar Group France.

La France a lancé un plan ambitieux de réindustrialisation. La région Ile-de-France entend prendre sa part dans cette politique. Avec quelle stratégie ? quelles opportunités d'implantation ? Et quelle place pour l'immobilier logistique ?

Modérateur : Gaël Thomas

### SPEAKERS

Anne-Marie Idrac, Présidente, France Logistique  
Diana Diziain, Directeur Délégué, Afilog  
Vincent Sadé, Head of Leasing & Capital Deployment, Prologis

10.30 - 11.00AM |  EIFFEL STAGE

LEADERSHIP &amp; INNOVATION

## Building in 2024: A partnership between developers, promoters, and investors for tailor-made responses to the needs of each territory

Grand Paris Aménagement, a public operator, is committed to supporting industry stakeholders and the effort to construct new housing in the Paris Region.

Moderator: Cécile Maisonneuve

### SPEAKERS

Jean-Philippe Dugoin-Clément, President of Grand Paris Aménagement, City Mayor of Mennecy, Vice-President of the Paris Region, Housing  
Soraya Hamrioui, Deputy CEO for Planning of Grand Paris Aménagement

11.00 - 11.30AM |  EIFFEL STAGE

PARIS 2024

## Paris 2024, modest games

In welcoming the 2024 Olympic and Paralympic Games, Paris aims to offer the greenest games in history. Whether it's energy transition or post-event legacy, Paris and its metropolitan partners are taking concrete actions to make this grand celebration increasingly environmentally friendly.

Moderator: Julien Gagliardi

### SPEAKERS

Ariane Bouleau, Deputy General, Pariseine  
Christophe Rosa, Deputy General Delegate to the General Directorate for the Olympic and Paralympic Games and Major Events, City of Paris

12.00 - 12.30AM |  EIFFEL STAGE

MEDIA PARTNER SESSION

## What role does industrial real estate play in the Paris Region?

Session initiated by CoStar Group France.

France has launched an ambitious plan for reindustrialization. The Paris Region aims to play its part in this policy. What strategy will it adopt? What opportunities for establishment? And what role does logistics real estate play?

Moderator: Gaël Thomas

### SPEAKERS

Anne-Marie Idrac, President, France Logistique  
Diana Diziain, Deputy Director, Afilog  
Vincent Sadé, Head of Leasing & Capital Deployment, Prologis

12H30 - 13H30 |  EIFFEL STAGE

## LEADERSHIP &amp; INNOVATION

**Grand Paris : un territoire innovant – Pitch startups**

#Économied'Energie, #Neosyndic, #EnergieSolaire, #Géothermie, #GestionImmobilière, #ProgrammationCollaborative, #Biodiversité, #Conciergerie, #BureauxFlexibles, #PerformanceÉnergétique

 **SPEAKERS**

Manuel Letort, Beelly

Emilien Rose, Dronotec

Jérémie Jean, EGREEN

Fabiola Barreira, FACILICITI / HELLO SYNDIC

Anne Valette, Faradae

Alice Chougnet, Geosophy

Thibaut Favre, Inch

Cyrille Poy, LesCityZens

Hugo Meunier, Merci Raymond

Pauline Richard, Sezaam

Ronand Pelloux, SnapDesk

Philippe Khoury, Square Sense

14H00 - 14H30 |  EIFFEL STAGE

## VIBRANT BUSINESS OPPORTUNITIES &amp; PROJECTS

**Transformation du parc immobilier francilien : le recyclage urbain et la démarche « best in progress » en renfort**

Plus d'informations à venir

Modératrice : Cécile Maisonneuve

 **SPEAKERS**

Joachim Azan, Président-Fondateur, Novaxia

Nicolas Bauquet, Directeur Général, Institut Paris Region

Sonia Landoulsi, Directrice Générale, Quadral

14H30 - 15H00 |  EIFFEL STAGE

## LEADERSHIP &amp; INNOVATION

**Les métropoles face au défi de la densité**

Demande de logement, attractivité commerciale, épicentres des créations d'emploi, les métropoles restent au coeur du développement économique et des aspirations sociales. Résoudre cette équation complexe passe nécessairement par une réflexion sur la densité dans nos métropoles.

Modératrice : Cécile Maisonneuve

 **SPEAKERS**

Pascal Pelain, Maire de Villeneuve-La-Garenne

Vincent Fouchier, Directeur Prospective et Conseil de Développement, Métropole Aix Marseille Provence

Sybil Cosnard, Présidente City Linked

12.30AM - 01.30PM |  EIFFEL STAGE

## LEADERSHIP &amp; INNOVATION

**Paris Region: An innovative territory – Startups Pitches**

#EnergyEfficiency #Neosyndic #SolarEnergy #Geothermal Energy #RealEstateManagement #CollaborativeProgramming #Biodiversity #ConciergeServices #FlexibleOffices #EnergyPerformance

 **SPEAKERS**

Manuel Letort, Beelly

Emilien Rose, Dronotec

Jérémie Jean, EGREEN

Fabiola Barreira, FACILICITI / HELLO SYNDIC

Anne Valette, Faradae

Alice Chougnet, Geosophy

Thibaut Favre, Inch

Cyrille Poy, LesCityZens

Hugo Meunier, Merci Raymond

Pauline Richard, Sezaam

Ronand Pelloux, SnapDesk

Philippe Khoury, Square Sense

02.00 - 02.30PM |  EIFFEL STAGE

## VIBRANT BUSINESS OPPORTUNITIES &amp; PROJECTS

**Transformation of the real estate park in the Paris Region: urban recycling and the “best in progress” approach reinforced**

More information coming soon

Moderator: Cécile Maisonneuve

 **SPEAKERS**

Joachim Azan, President-Founder, Novaxia

Nicolas Bauquet, CEO, Paris Region Institute

Sonia Landoulsi, CEO, Quadral

02.30 - 03.00PM |  EIFFEL STAGE

## LEADERSHIP &amp; INNOVATION

**Metropolises and the challenge of density**

Housing demand, commercial attractiveness, epicentres of job creation - metropolises remain at the heart of economic development and social aspirations. Solving this complex equation requires us to think about density in our metropolises.

Moderator: Cécile Maisonneuve

 **SPEAKERS**

Pascal Pelain, Mayor of Villeneuve-La-Garenne

Vincent Fouchier, Director of Foresight and Development Council, Aix Marseille Provence Metropolis

Sybil Cosnard, President of City Linked

15H00 - 15H30 |  EIFFEL STAGE

URBAN &amp; LIVING ENVIRONMENT

## Métamorphose du Mont d'Est, l'urbanisme transitoire, allié de la stratégie d'attractivité

Quartier d'affaire de l'Est Parisien sur la commune de Noisy-le-Grand, le Mont d'Est va bénéficier d'un important projet partenarial d'aménagement. Objectif de la collectivité et des partenaires associés : réintroduire des espaces naturels et consolider l'attractivité du site autour de projets d'urbanisme transitoire.

Modérateur : Julien Gagliardi

### SPEAKERS

Jean-Baptiste Rey, Directeur Général Adjoint  
EpaMarne-EpaFrance

Hugues Parant, AMO Conseil

Sabine Baillarguet, Directrice de l'Aménagement  
Métropolitain, Métropole du Grand Paris

Brigitte Marsigny, Maire de Noisy-le-Grand

16H00 - 16H30 |  EIFFEL STAGE

URBAN &amp; LIVING ENVIRONMENT

## Nouveaux lieux de travail, nouveaux usages

Les crises successives de ces 4 années ont accéléré la mutation des modes de travail. Mixité de service, coworking, transformation des espaces de travail : regards croisés sur des innovations portées par des acteurs majeurs de l'immobilier de bureau.

Modérateur : Julien Gagliardi

### SPEAKERS

Ashok Balabhaskarane, Directeur du développement  
immobilier de WOJO

Pierre-Yves Guice, Directeur général de Paris La Défense

Vincent Jean-Pierre, Managing Director Offices & Mixed-Use  
Europe, Unibail Rodamco Westfield

16H30 - 17H00 |  EIFFEL STAGE

SESSION PARTENAIRE MEDIA

## Paris en Or, Métamorphose Olympique vers une Ville Durable et Innovante

Session à l'initiative de CoStar Group France.

Les JO de Paris 2024 ont permis d'innover dans la fabrique d'une ville toujours plus durable. Et si les innovations techniques, juridiques, réglementaires mises en œuvre à l'occasion des JO étaient dupliqués sur l'ensemble des marchés immobiliers...

Modérateur : Gaël Thomas

### SPEAKERS

Jean-Luc Porcedo, Directeur général pôle Nexity Transformation  
des Territoires, Président Villes et Projets Nexity

Charles-Emmanuel Kuhne-, Directeur Général Icade Promotion

03.00 - 03.30PM |  EIFFEL STAGE

URBAN &amp; LIVING ENVIRONMENT

## Metamorphosis of Mont d'Est: transitional urbanism, an ally of the attractiveness strategy

Business district in Eastern Paris, located in the municipality of Noisy-le-Grand, Mont d'Est will benefit from a significant partnership development project. The goal of the community and associated partners is to reintroduce natural spaces and strengthen the site's attractiveness through transitional urbanism projects.

Moderator: Julien Gagliardi

### SPEAKERS

Jean-Baptiste Rey, Deputy General Director of EpaMarne-EpaFrance

Hugues Parant, Project Management Assistance Consultant

Sabine Baillarguet, Director of Metropolitan Development,  
Greater Paris Metropolis

Brigitte Marsigny, Mayor of Noisy-le-Grand

04.00 - 04.30PM |  EIFFEL STAGE

URBAN &amp; LIVING ENVIRONMENT

## New workplaces, new uses

The successive crises of the past 4 years have accelerated the pace of change in working practices. Mixed services, coworking, transformation of workspaces: a look at the innovations of major players in office real estate.

Moderator: Julien Gagliardi

### SPEAKERS

Ashok Balabhaskarane, Director of Real Estate Development  
at WOJO

Pierre-Yves Guice, CEO, Paris La Défense

Vincent Jean-Pierre, Managing Director Offices & Mixed-Use  
Europe, Unibail Rodamco Westfield

04.30 - 05.00PM |  EIFFEL STAGE

MEDIA PARTNER SESSION

## Paris in Gold: Olympic Metamorphosis Toward a Sustainable and Innovative City

Session initiated by CoStar Group France.

The Paris 2024 Olympics have fostered innovation in shaping an increasingly sustainable city. What if the technical, legal, and regulatory innovations implemented during the Olympics were replicated across all real estate markets?

Moderator: Gaël Thomas

### SPEAKERS

Jean-Luc Porcedo, CEO of the Nexity Transformation des  
Territoires division, President of Cities and Projects at Nexity

Charles-Emmanuel Kuhne, CEO, Icade Promotion

# LA DÉFENSE STAGE

10H00 - 10H30

## Paris La Défense : actualité, projets et perspectives

Découvrez l'actualité du premier quartier d'affaires européen et les nombreux projets immobiliers et urbains qui le transforment. Données clés, attractivité et réalisations à venir sont au rendez-vous de ce tour d'horizon synthétique.



Franck Boucher, Directeur de l'Attractivité de Paris La Défense  
Myriam Diguët, Directrice de l'Atelier Urbain de Paris La Défense

11H30 - 12H00

## Conjoncture immobilière : comment le tissu économique du quartier d'affaires se diversifie

Entre Covid, flex office et télétravail, le rapport des entreprises à l'immobilier de bureau a profondément évolué. Découvrez comment l'immobilier de bureau à La Défense s'est adapté pour offrir des opportunités à des startups, PME et ETI qui avaient jusqu'alors du mal à trouver une place dans le quartier. Luxe, commerce, communication... Où s'arrêtera la diversification du tissu économique du quartier ?



Pierre-Yves Guice, Directeur général de Paris La Défense  
Eric Siesse, Directeur Général Adjoint – Associé, Directeur du Pôle Bureaux Location Ile de France, BNP Paribas Real Estate

15H00 - 15H30

## Campus Paris La Défense : quand les étudiants débarquent !

Avec plus de 70 000 étudiants et 55 écoles, le territoire adopte de nouveaux rythmes et adapte son offre. Services, logements, immobilier... Tour d'horizon d'une tendance qui transforme profondément le quartier d'affaires et présentation de la démarche engagée par Paris La Défense.



Céline Crestin, Directrice de la stratégie et du Développement Responsable, Paris La Défense  
Aude Laurent, Responsable du Pôle Promotion territoriale et International de Paris La Défense

# LA DÉFENSE STAGE

10.00 - 10.30AM

## Paris La Défense: news, projects and perspectives

Discover the latest news from Europe's premier business district and the many urban and real estate projects transforming the area. A concise overview highlighting key data, attractiveness and upcoming activities.



Franck Boucher, Director of Attractiveness, Paris La Défense  
Myriam Diguët, Head of Urban planning, Paris La Défense

11.30 - 12.00AM

## Real estate context: exploring the means and motivation behind diversification of the business district's economic fabric

Amid Covid, flex office arrangements and telecommuting, companies are coming to see office property under a whole new light. Discover how office real estate in La Défense has adapted to create opportunities for start-ups and small businesses that long struggled to find their place in the business district. Luxury, retail, communication and more: the district's economic fabric is growing ever more diverse.



Pierre-Yves Guice, CEO, Paris La Défense  
Eric Siesse, Deputy Managing Director, Partner, Head of Lettings, BNP Paribas Real Estate

03.00 - 03.30PM

## Paris La Défense Campus: the business district as a "college town"

With 55 institutions of higher learning and more than 70,000 students, the district is embracing 'studentification' and adapting its offering. Services, housing, real estate and more: overview of a profound shift for the business district, with a presentation of the approach adopted by Paris La Défense.



Céline Crestin, Chief Strategy and Sustainability Officer, Paris La Défense  
Aude Laurent, Head of Regional and International promotion, Paris La Défense

# THE EXHIBITORS WELCOME YOU THANKS FOR THEIR PRESENCE



**PLATINIUM**

CHOOSE PARIS REGION

Métropole du Grand Paris

PARIS LA DEFENSE  
of a post-carbon future

VILLE DE PARIS

---

**GOLD**

grandparis aménagement

grandparis aménagement  
ORLY RUNGIS SEINE AMONT

PLAINE commune GRAND PARIS

PLAINE COMMUNE DEVELOPPEMENT

PARIS SACLAY  
Communauté d'agglomération

PARIS-SACLAY

SAINT QUENTIN EN YVELINES  
Terre d'innovations

---

**SILVER**

BANQUE des TERRITOIRES

EpaMarne EpaFrance  
L'eau dans l'aménagement

SNCF IMMOBILIER

ESPACES FERROVIAIRES  
SNCF IMMOBILIER

---

**BRONZI**

Grand Paris Sud  
Seine - Essonne - Senlis

VAL DE FRANCE  
Le Grand Paris  
Comité d'expansion économique  
DESSEIN D'AMÉNAGEMENT  
TRANSFORMATION DU PAYS D'ORLÈANS

DASSAULT SYSTEMES

EPAMSA

PARIS&CO

P&Ma | Paris & Métropole aménagement

Investment Managers

UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD

SEMAPA

stonal

VAL D'EUROPE  
FIELDS OF OPPORTUNITIES  
— PARIS

# THANKS TO OUR IVORY AND MEDIA PARTNERS

**IVORY**

BOUCLE NORD DE SEINE  
BOOSTEUR DE L'ÉCONOMIE DURABLE

hellio

Novaxia

Quadral  
Promotion

sogaris  
Solutions de la ville durable

spirit

VINCI IMMOBILIER

ZEPLUG  
L'ÉNERGIE POSITIVE

---

**MEDIA PARTNERS**

ACTEURS du GRAND PARIS

BUSINESS IMMO

GRI Club

LE FIGARO

Le Journal du Dimanche

Le journal du Grand Paris

realFDI

Territoires Durables

